

Uždaroji akcinė bendrovė "Vilkuva"

S.Daukanto g. 19, LT-70124 Vilkaviškis j/k: 185105281

Forma patvirtinta
Lietuvos Respublikos aplinkos ministro
2015 m. lapkričio 26 d. įsakymu Nr. D1-849Lietuvos Respublikos aplinkos ministro
2015 m. lapkričio 26 d. įsakymo
(nuo 2015 m. gruodžio 1 d.) (TAR, 2015-11-26, 2015-18757) redakcijaDAUGIABUČIO NAMO BENDROJO NAUDOJIMO OBJEKTŲ ADMINISTRATORIAUS VEIKLOS,
SUSIJUSIOS SU ADMINISTRUOJAMU NAMU,
ATASKAITA

2024 m. kovo 29 d.

Vilkaviškis

Kalendoriniai metai, už kuriuos teikiama ataskaita – 2023 m.

Daugiabučio namo (toliau – Namas) adresas : Dvaro g. 23 , Paežeriai

Namų techniniai

rodikliai: statybos metai - 1984; butų skaičius - 32; naudingasis plotas - 1827,73 kv.m.;I SKYRIUS
PLANUOTŲ IR FAKTINIŲ IŠLAIDŲ SUVESTINĖ

Eil. Nr.	Išlaidų pavadinimas	Planuota metinė išlaidų suma, Eur	Faktinė metinė išlaidų suma, Eur	Pastabos
1. Namų išlaikymo išlaidos, iš jų:				
1.1.	bendrojo naudojimo objektų administravimas	1045,46	1045,46	
1.2.	techninės priežiūros (išskyrus šildymo ir karšto vandens sistemų)	394,06	394,06	
1.3.	elektros energijos bendrosioms reikmėms	512,52	512,52	
2.	Planiniai namų bendrojo naudojimo objektų remonto ir atnaujinimo darbai	0,00	0,00	
3.	Nenumatyti namų bendrojo naudojimo objektų remonto darbai (defektų, deformacijų šalinimas, avarijų likvidavimas)	1497,29	1497,29	darbai, kurių išlaidos apmokamos iš kaupiamųjų lėšų
Iš viso priskaičiuota mokėjimų, Eur:		3449,33		
Iš viso sumokėta mokėjimų, Eur:		2895,50		
Įsiskolinimas, Eur:		553,83		

II SKYRIUS
LĖŠŲ KAUPIMAS IR PANAUDOJIMAS, EUR

Pavadinimas	Likutis ataskaitinių metų pradžioje	Ataskaitinių metų				Panaudota ataskaitiniais metais	Likutis ataskaitinių metų pabaigoje	Pastabos
		Tarifas, Eur/m2	Planuota sukaupti	Sukaupta	Įsiskolinimas			
Kaupiamosios įmokos	0,00	0,05	1004,96	810,48	194,48	1497,29	-686,81	

III SKYRIUS
PLANINIŲ DARBŲ VYKDYMAS

IV SKYRIUS
NENUMATYTI NAMO BENDROJO NAUDOJIMO OBJEKTŲ REMONTO DARBAI

Per ataskaitinį laikotarpį Name atlikti šie techniniai statybos, remonto ir pan. darbai :

Darbų pavadinimas	Trumpas darbų aprašymas (apimtis, kiekis ir kt.)	Faktinė kaina, Eur	Įvykdymas		Pastabos
			Panaudota sukaupytų lėšų, Eur		
Avarinės tarnybos išlaikymas	11	35,92	395,12		
El.energijos tiekimo atnaujinimas	4	16,58	66,32		
Automatinio išjungėjo keitimas	1	24,83	24,83		
Statybos /remonto darbai	1	23,07	23,07		
Kanaliz.vamzdžio iki d160 keitimas	2	69,21	138,42		
III laiptinės nuotekų stovo keitimas (sąmata)	1	319,50	319,50		
II laiptinės nuotekų stovo keitimas (sąmata)	1	530,03	530,03		
			0,00		

Iš viso:

1497,29

V SKYRIUS
KITA SVARBI INFORMACIJA

- 1) Trumpas Namų būklės apibūdinimas - būklė gera;
- 2) 2024 metais, vadovaujantis gyvenamųjų namų bendrojo naudojimo objektų naudojimo ir priežiūros privalomaisiais reikalavimais, pagal poreikį numatomi atlikti einamieji bendrojo naudojimo inžinerinės įrangos remonto, eksploatavimo darbai, avarijų lokalizavimas ir likvidavimas, kitų defektų, rastų apžiūrų metu, šalinimas;

UAB "Vilkuva" komunalinių patarnavimų skyriaus vedėja

Vilija Kriščiukaitienė

Parengė: vadybininkė E.Garbauskienė; tel.: 8 342 20891; el.p.: egle@vilkuva.lt