Uždaroji akcinė bendrovė "Vilkuva"

S.Daukanto g. 19, LT-70124 Vilkaviškis j/k: 185105281

Forma patvirtinta
Lietuvos Respublikos aplinkos ministro
2015 m. lapkričio 26 d. įsakymu Nr. D1-849

Lietuvos Respublikos aplinkos ministro
2015 m. lapkričio 26 d. įsakymo
(nuo 2015 m. gruodžio 1 d.) (TAR, 2015-11-26, 2015-18757) redakcija

DAUGIABUČIO NAMO BENDROJO NAUDOJIMO OBJEKTŲ ADMINISTRATORIAUS VEIKLOS, SUSIJUSIOS SU ADMINISTRUOJAMU NAMU, ATASKAITA

2024 m. kovo 29 d. Vilkaviškis

Kalendoriniai metai, už kuriuos teikiama ataskaita – 2023 m.

Daugiabučio namo (toliau – Namas) adresas : **Statybininkų g. 2 , Vilkaviškis**

Namo techniniai rodikliai: statybos metai - 1971; butų skaičius - 80; naudingasis plotas - 3903,30 kv.m.;

I SKYRIUS
PLANUOTŲ IR FAKTINIŲ IŠLAIDŲ SUVESTINĖ

Eil. Nr.	Išlaidų pavadinimas	Planuota metinė išlaidų suma, Eur	Faktinė metinė išlaidų suma, Eur	Pastabos
1. Namo išlaikymo išlaidos, iš jų:				
1.1.	bendrojo naudojimo objektų administravimo	2435,66	2435,66	
1.2.	techninės priežiūros (išskyrus šildymo ir karšto vandens sistemų)	918,06	918,06	
1.3.	elektros energijos bendrosioms reikmėms	1329,48	1329,48	
2.	Planiniai namo bendrojo naudojimo objektų remonto ir atnaujinimo darbai	0,00	0,00	
3.	Nenumatyti namo bendrojo naudojimo objektų remonto darbai (defektų, deformacijų šalinimas, avarijų likvidavimas)	1255,07	1255,07	darbai, kurių išlaidos apmokamos iš kaupiamųjų lėšų
	Iš viso priskaičiuota mokėjimų, Eur:	5938,27		
	Iš viso sumokėta mokėjimų, Eur:	4474,18		
	Įsiskolinimas, Eur:	**1464,09**		

II SKYRIUS
LĖŠŲ KAUPIMAS IR PANAUDOJIMAS, EUR

Pavadinimas	Likutis ataskaitinių metų pradžioje	Ataskaitinių metų				Panaudota ataskai-tiniais metais	Likutis ataskaiti-nių metų pabaigoje	Pastabos
		Tarifas, Eur/m2	Planuota sukaupti	Sukaupta	Įsiskolini-mas			
Kaupiamosios įmokos	1584,31	0,03	1403,52	1364,41	39,11	1255,07	1693,65	

III SKYRIUS
PLANINIŲ DARBŲ VYKDYMAS

IV SKYRIUS
NENUMATYTI NAMO BENDROJO NAUDOJIMO OBJEKTŲ REMONTO DARBAI

Per ataskaitinį laikotarpį Name atlikti šie techniniai statybos, remonto ir pan. darbai :

Darbų pavadinimas	Trumpas darbų aprašymas (apimtis, kiekis ir kt.)	Faktinė kaina, Eur	Įvykdymas		Pastabos
			Panaudota sukauptų lėšų, Eur		
Avarinės tarnybos išlaikymas	12	35,92	431,04		
Automatinio išjungėjo keitimas	2	24,83	49,66		
Kanalizacijos išvalymas	3	39,82	119,46		
Judesio daviklio reguliavimas	3	16,58	49,74		
Š/v ventilio keitimas stovui /įvadui	2	60,57	121,14		
El.energijos tiekimo atnaujinimas	7	16,58	116,06		
Durų remontas ,reguliavimas	0,33	23,07	7,61		
Durų spynos remontas, reguliavimas	1,83	23,07	42,22		
Statybos /remonto darbai	0,5	23,07	11,54		
Kodinės spynos keitimas	2	75,10	150,20		
Nuotekų tinklų ir šulinių plovimas (sąskaita)	1	39,24	39,24		
Š/v vamzdžio nuo d32 iki d50 keitimas	1,5	78,11	117,17		
		Iš viso:	1255,07		

V SKYRIUS
KITA SVARBI INFORMACIJA

1) Trumpas Namo būklės apibūdinimas - būklė patenkinama;

2) 2024 metais, vadovaujantis gyvenamųjų namų bendrojo naudojimo objektų naudojimo ir priežiūros privalomaisiais reikalavimais, pagal poreikį numatomi atlikti einamieji bendrojo naudojimo inžinerinės įrangos remonto, eksploatavimo darbai, avarijų lokalizavimas ir likvidavimas, kitų defektų, rastų apžiūrų metu, šalinimas;

UAB "Vilkuva" komunalinių patarnavimų skyriaus vedėja Vilija Kriščiukaitienė

Parengė: vadybininkė E.Garbauskienė; tel.: 8 342 20891; el.p.: egle@vilkuva.lt