

Daugiabučio gyvenamojo namo, Nepriklausomybės g. 52, Vilkaviškis, atnaujinimas
(modernizavimas)

ATASKAITA APIE PROJEKTO ĮGYVENDINIMO EIGĄ

2020-12-31

Vilkaviškio rajono savivaldybės tarybos patvirtintas daugiabučių namų atnaujinimo energinio efektyvumo didinimo Programos administratorius – UAB "Vilkuva";

Daugiabučio gyvenamojo namo, Nepriklausomybės g. 52, Vilkaviškis bendrojo naudojimo objektų valdytojas – DNSB "Elektra";

* BETA – VšĮ "Būsto energijos taupymo agentūra"

Pavadinimas	Data	Dokumento numeris / rezultatas	Pastabos
Butų ir kitų patalpų savininkų sprendimas patvirtinti Investicijų planą ir pasirinkti priemonių paketą	2019-01-22	Balsavo 16 butų ir kitų patalpų savininkai: "Už" - 15, "Prieš" - 1	Investicijų planas patvirtintas, pasirinktas II priemonių paketas; Maksimali galima statybos darbų vertė (kreditas) – 453 620,00 Eur
BETA Investicijų planui suteikė identifikacinį numerį	2019-02-14	ALJS60398	
BETA įtraukė į finansuojamų projektų sąrašą	2019-03-27	B3.2-48	
Finansuotojas AB "Šiaulių bankas" priėmė sprendimą finansuoti namo atnaujinimą (modernizavimą)	2019-06-05	84	Maksimali galima suteikti kredito suma statybos darbams – 453 620,00 Eur
Su BETA pasirašyta Valstybės paramos daugiabučiams namams atnaujinti (modernizuoti) teikimo sutartis	2019-07-24	B6.1-2019-96	
Konkursas CPO LT elektroninio katalogo priemonėmis Techninio darbo projekto parengimui ir Projekto vykdymo priežiūrai	2019-08-21	CPO127683 Laimėtojas – UAB "Strukta"	Laimėtojo kaina – 9 920,79 Eur <i>Šias išlaidas apmoka BETA</i>
Konkursas CPO LT elektroninio katalogo priemonėmis Techninio darbo projekto ekspertizei	2019-11-05	CPO131026 Laimėtojas – UAB "Projektų ekspertizė"	Laimėtojo kaina – 2 799,94 Eur <i>Šias išlaidas apmoka BETA</i>
Rengiamo Techninio darbo projekto viešas aptarimas	2019-10-24	Dalyvavo 12 butų ir kitų patalpų savininkai	
Atlikta Techninio darbo projekto ekspertizė	2020-01-16	19/210-2	UAB "Projektų ekspertizė"
Užbaigtas Techninis darbo projektas	2020-01-16	19-037-TDP	UAB "Strukta"
Gautas Statybą leidžiantis dokumentas	2020-02-17	LAP-45-200217-00006	
Konkursas CPO LT elektroninio katalogo priemonėmis Statybos darbams atlikti (vertinimo kriterijus - mažiausia kaina)	2020-03-09	CPO136956 Laimėtojas – UAB "Vilkasta"	Laimėtojo kaina – 453 487,97 EUR Apmokama kredito lėšomis tiesiogiai rangovui proporcingai atliktiems darbams
Konkursas CPO LT elektroninio katalogo priemonėmis Statinio statybos techninei priežiūrai atlikti	2020-03-30	CPO137663 Laimėtojas – UAB "Resums" (Gediminas Meldakis)	Laimėtojo kaina – 4 501,20 Eur <i>Šias išlaidas apmoka BETA</i>
Pasirašyta Kredito sutartis dėl daugiabučio namo atnaujinimo (modernizavimo) finansavimo	2020-05-14	DNKS-2020-0031-10	AB "Šiaulių bankas"
Statybvietė perduota rangovui	2020-05-18	Nr. 01	Rangovas UAB "Vilkasta"

Iki 2020-06-30 dienos yra atikta ir statinio statybos techninio prižiūrėtojo (UAB "Resums", G.Meldaikis) priimta statybos darbų, proc.	Iki 2020-06-30	14,43 %	Procentas nuo visų numatytų atlikti darbų
Iki 2020-09-30 dienos yra atikta ir statinio statybos techninio prižiūrėtojo (UAB "Resums", G.Meldaikis) priimta statybos darbų, proc.	Iki 2020-09-30	58,75 %	Procentas nuo visų numatytų atlikti darbų
Iki 2020-12-31 dienos yra atikta ir statinio statybos techninio prižiūrėtojo (UAB "Resums", G.Meldaikis) priimta statybos darbų, proc.	Iki 2020-12-31	100 %	Procentas nuo visų numatytų atlikti darbų (* įvertinus statybos darbų kainos mažinamą)
* Dalis butų ir kitų patalpų savininkų atsisakė įrengti individualius minirekuperatorius. Dalis butų ir kitų patalpų savininkų pasikeitė šilumai pralaidžius butų langus ar balkonų duris savarankiškai. Vietoje numatytų 44 vnt. minirekuperatorių - įrengiami 6 vnt. Vietoje numatytų keisti 44 m2 butų langų – keičiami 18,60 m2.		* Konkursą laimėjusio Rangovo UAB "Vilkasta" statybos darbų kaina mažinama 29 585,64 Eur su PVM. Galutinė statybos darbų kaina yra 423 902,33 Eur su PVM	

UAB "Vilkuva" komunalinių patarnavimų skyriaus vedėja
Vilija Kriščiukaitienė