

Siūlomos pastato atnaujinimo priemonės, 1 Variantas

Trumpas darbų aprašas	Techninė specifikacija darbams ir gaminiams	Papildomas darbų aprašymas	Mato vnt.	Darbų kiekis	Įkainis	Kaina, be PVM	Kaina, su PVM
Energinį efektyvumą didinančios priemonės							
Įėjimo laiptų remontas ir pritaikymas neįgaliųjų poreikiams (panduso įrengimas)							
Pandusų su turėklais įrengimas (m2 horizontalios projekcijos ploto).	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Aikštelės paruošimas. 2. Pagrindo įrengimas. 3. Panduso konstrukcijos įrengimas. 4.Turėklų sumontavimas.		m²	15.6	197.36 €	3078.82 €	3725.37 €
Nuogrindos sutvarkymas							
Nuogrindos sutvarkymas (0,5m pločio)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Nuogrindos dangų ir pagrindų išardymas. 2. Nuolydžio suformavimas. 3. Nuogrindos įrengimas su pagrindo paruošimu.		m	80.2	30.29 €	2429.26 €	2939.4 €
Cokolių šiltinimo darbai							

Pastatų cokolių įgilinamosios į gruntą dalies šiltinimas iš išorės termoizoliacinėmis plokštėmis ir padengimas drenažine membrana. Termoizoliacinis sluoksnis - ekstrudinis putų polistirenas. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas – $U < 0,36 \text{ W/(m}^2\cdot\text{K)}$	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Nuogrindos pašalinimas; 2. Grunto atkasimas ir užkasimas; 3. Paviršiaus paruošimas; 4. Hidroizoliacijos įrengimas; 5. Termoizoliacinio sluoksnio padengimas drenažine membrana; 6. Termoizoliacinių plokščių tvirtinimas, klijuojant ir papildomai tvirtinant smeigėmis; 7. Nuogrindos įrengimas su pagrindo paruošimu.	Numatoma pamatus padengti hidroizoliacija iki pamatų pado apačios, cokolio šilumos izoliacija įgilinama į gruntą ne mažiau kaip 1,2 m. Apšiltintus cokolį, numatoma jį padengti mechaniniams pažeidimams atspariomis medžiagomis. Izoliavus pamatus būtina tinkamai atstatyti nuogrindą aplink visą pastatą. Cokolio šiltinimo darbams turi būti naudojama išorinė termoizoliacinė sistema (statybvietėje vertikalių atitvarų, taip pat horizontalių ar pasvirusių nuo kritulių apsaugotų atitvarų išorėje įrengiama sienų apšiltinimo ir apdailos sistema), kurią turi sudaryti kaip vieno gamintojo statybos produktas į rinką pateiktas statybos produktų rinkinys (komplektas), turintis Europos techninį įvertinimą ir paženklintas CE ženklu, arba (netaikoma išorinėms tinkuojamoms sudėtinėms termoizoliacinėms sistemoms) šis rinkinys (komplektas) turintis nacionalinį techninį įvertinimą, arba (netaikoma išorinėms tinkuojamoms sudėtinėms termoizoliacinėms sistemoms) minėtos sistemos turi būti suprojektuotos naudojant atskirus nustatyta tvarka CE ženklu ženklinamus, $U < 0,22 \text{ (W/m}^2\text{K)}$	m ²	190.08	140.46 €	26698.64 €	32305.35 €
Sienų šiltinimas							
Pastatų sienų šiltinimas iš išorės termoizoliacinėmis plokštėmis, tinkuojant armuotu plonasluoksniu dekoratyviniu tinku. Termoizoliacinis sluoksnis- putų polistirenas. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas – $0,25 > U \geq 0,18 \text{ W/(m}^2\cdot\text{K)}$	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Pastolių sumontavimas ir išmontavimas; 2. Sienos paviršiaus paruošimas; 3. Lauko palangių ir stogelių skardinimas; 4. Gaisrinių kopėčių demontavimas ir naujų įrengimas po apšiltinimo; 5. Parapetų skardos nuėmimas ir naujas apskardinimas po apšiltinimo; 6. Plokščių klijavimas ir tvirtinimas smeigėmis; 7. Angokraščių aptaisymas; 8. Išlyginamojo sluoksnio įrengimas, tvirtinant tinkelį; 9. Kampų papildomas armavimas; 10. Gruntavimas; 11. Apdailinio sluoksnio įrengimas; 12. Dažymas.	Įrengiamas tinkuojamas pastato fasadas, apdaila numatoma techninio darbo projekto rengimo metu. Išorinių sienų šiltinimo darbams turi būti naudojama išorinė termoizoliacinė sistema (statybvietėje vertikalių atitvarų, taip pat horizontalių ar pasvirusių nuo kritulių apsaugotų atitvarų išorėje įrengiama sienų apšiltinimo ir apdailos sistema), kurią turi sudaryti kaip vieno gamintojo statybos produktas į rinką pateiktas statybos produktų rinkinys (komplektas), turintis Europos techninį įvertinimą ir paženklintas CE ženklu, arba (netaikoma išorinėms tinkuojamoms sudėtinėms termoizoliacinėms sistemoms) šis rinkinys (komplektas) turintis nacionalinį techninį įvertinimą, arba (netaikoma išorinėms tinkuojamoms sudėtinėms termoizoliacinėms sistemoms) minėtos sistemos turi būti suprojektuotos naudojant atskirus nustatyta tvarka CE ženklu ženklinamus arba (netaikoma išorinėms tinkuojamoms sudėtinėms termoizoliacinėms sistemoms) minėtos sistemos turi būti suprojektuotos naudojant atskirus nustatyta tvarka CE ženklu ženklinamus ir (ar) kitus statybos produktus. Pirmo aukšto fasadas papildomai armuojami smūgiams atspariu sluoksniu. $U < 0,18 \text{ (W/m}^2\text{K)}$	m ²	1986.29	163.55 €	324857.73 €	393077.85 €

Stogų atnaujinimas							
Sutapdintų stogų šiltinimas ant esamos dangos termoizoliacinėmis plokštėmis, įrengiant ritininę (bituminę arba sintetinę) dangą. Termoizoliacinis sluoksnis – putų polistirolas+minėralinė vata. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas – $U < 0,25 \text{ W/(m}^2\cdot\text{K)}$	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Paviršiaus sutvarkymas; 2. Parapeto pakėlimas (iki reikiamo aukščio); 3. Nuolydį formuojančio sluoksnio įrengimas; 4. Stogų šiltinimas termoizoliacinėmis plokštėmis; 5. Papildomos šiltinamosios izoliacijos tvirtinimas; 6. Stogo dangos įrengimas; 7. Įlajų, ventiliacijos kaminėlių įrengimas; 8. Prieglaudų aptaisymas; 9. Parapetų apskardinimas, apsauginės tvorelės įrengimas; 10. Žaibolaodžių įrengimas; 11. Senų kopėčių ir / arba liukų pakeitimas ar paaukštinimas; 12. Antenų ir kt. ant stogo sumontuotų įrenginių nuėmimas ir atstatymas po apšiltinimo.	Darbai atliekami vadovaujantis STR 2.05.02:2008 „Statinių konstrukcijos. Stogai“; 2. Darbų eiga ir atlikimo kokybė bus vertinama pagal www.statybostaisykles.lt „Stogų įrengimo darbai“ atitinkamuose skyriuose pateiktus variantus. Numatoma apšiltinti namo stogą termoizoliaciniu sluoksniu įrengiant naują stogo dangą. Reikalingas stogo elementų remontas, atnaujinimas, sutvarkymas. Numatoma naujai apskardinti ventiliacijos kanalus virš stogo, kaminėlių angas uždengti tinkleliu. Stogų konstrukcijoms leidžiama naudoti tik nustatyta tvarka sertifikuotus statybos produktus. Papildomai apšiltinamų stogų konstrukcijoms įrengti naudojami statybos produktai turi tenkinti gaisrinės saugos reikalavimus. Vadovautis „Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai“; „Gyvenamųjų namų gaisrinės saugos taisyklės“; STR 2.02.01:2004 „Gyvenamieji pastatai“. Atlikti darbai turi tenkinti STR mechaninio patvarumo ir pastovumo, higienos, sveikatos, aplinkos apsaugos, naudojimo saugos reikalavimus. $U \leq 0,15 \text{ (W/m}^2\text{K)}$. Į bendrą kainą įskaičiuota lietaus nuvedimo sistemos lietauszdžių ir lietaus lataų, keitimas ~232,52 m	m²	1155.86	175.47 €	202818.75 €	245410.69 €
Langų, durų keitimas, balkonų stiklinimas							
Bendrojo naudojimo patalpų esamų langų keitimas plastikiniais langais. Lango plotas daugiau 0,5 m² iki 1,0 m². Plastikinių langų šilumos perdavimo koeficientas – $1,3>U\geq 1,1 \text{ W/(m}^2\cdot\text{K)}$	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Senų blokų išėmimas iš sienų, įskaitant atliekų sutvarkymą; 2. Naujų montuojamų blokų įstatymas, reguliavimas ir tvirtinimas; 3. Lauko palangių įrengimas; 4. Sandūrų tarp staktų ir sienų hermetizavimas; 5. Angokraščių apdaila.	Laiptinės, bendro naudojimo koridorių ir bendro naudojimo patalpų langų keitimas ~29 vnt. (~ 88,44 m2). $U \leq 1,3 \text{ (W/m}^2\text{K)}$	m²	88.44	324.77 €	28722.66 €	34754.42 €

Esamų durų keitimas metalinėmis durimis. Durų plotas daugiau 2,0 m². Metalinių durų šilumos perdavimo koeficientas – $1,7 > U \geq 1,4 \text{ W/(m}^2 \cdot \text{K)}$	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Senų blokų išėmimas iš sienų, įskaitant atliekų sutvarkymą; 2. Naujų montuojamų blokų įstatymas, reguliavimas ir tvirtinimas; 3. Sandūrų tarp staktų ir sienų hermetizavimas; 4. Spynų ir durų pritraukiklių įrengimas; 5. Angokraščių apdaila.	Laiptinės lauko durų keitimas metalinėmis durimis su apšiltinimu 3 vnt. (~8,34 m²); Įėjimo iš laiptinių į bendro naudojimo koridorius durų keitimas metalinėmis su apšiltinimu 11 vnt. (~44,09 m²); Įėjimo iš koridorių į bendro naudojimo patalpas durų keitimas metalinėmis su apšiltinimu 5 vnt. (~11,88 m²), $U \leq 1,4 \text{ (W/m}^2\text{K)}$	m²	64.31	529.39 €	34045.07 €	41194.53 €
Esamų langų keitimas plastikiniais langais (su varstymo funkcija). Lango plotas daugiau 1,5 m² iki 3,0 m². Plastikinių langų šilumos perdavimo koeficientas – $1,3 > U \geq 1,1 \text{ W/(m}^2 \cdot \text{K)}$	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Senų blokų išėmimas iš sienų, įskaitant atliekų sutvarkymą; 2. Palangių išėmimas; 3. Naujų montuojamų blokų įstatymas, reguliavimas ir tvirtinimas; 4. Vidaus ir lauko palangių įrengimas; 5. Sandūrų tarp staktų ir sienų hermetizavimas; 6. Angokraščių apdaila.	Senų butų ir kitų patalpų langų keitimas plastikiniais langais (su varstymo funkcija). $U \leq 1,3 \text{ (W/m}^2\text{K)}$	m²	36.8	341.84 €	12579.71 €	15221.45 €
Elektros instaliacijos modernizavimas							
Butų apskaitos paskirstymo skydų rekonstrukcija, įrengiant automatinius jungiklius.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų jungiklių skyde demontavimas. 2. Montažinių profilių tvirtinimas automatinių jungiklių montavimui. 3. Kabelių gyslų komutavimui gnybtynų montavimas. 4. Automatinių jungiklių montavimas. 5. Varžų matavimas.	Įranga, medžiagos ir darbai turi atitikti STR ir įrangos gamintojo keliamus reikalavimus, gamintojų normatyvus, atitinkamas taisykles ir instrukcijas. Darbams naudojamos medžiagos ir technologijos parenkamos techninio darbo projekto rengimo metu.	butas	40	142.3 €	5692 €	6887.32 €

Vertikalios instaliacijos magistralinių kabelių ir namo laiptinių apšvietimo instaliacijos kabelių, prietaisų, šviestuvų keitimas pastatuose iki 5 aukštų	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų laidų, šviestuvų, jungiklių demontavimas. 2. Elektros instaliacinių vamzdžių montavimas. 3. Elektros kabelių montavimas. 4. Paskirstymo ir instaliacinių dėžučių montavimas. 5. Jungiklių montavimas. 6. Laiptinių šviestuvų su judesio davkliais, lauko šviestuvų su šviesos-tamsos davikliais montavimas. 7. Varžų matavimas.	Įranga, medžiagos ir darbai turi atitikti STR ir įrangos gamintojo keliamus reikalavimus, gamintojų normatyvus, atitinkamas taisykles ir instrukcijas. Darbams naudojamos medžiagos ir technologijos parenkamos techninio darbo projekto rengimo metu.	laiptinė	3	2062.24 €	6186.72 €	7485.93 €
Įvadinių paskirstymo skydų ĮPS modernizavimas, kai skaičiuojamoji galia daugiau 150 kW.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų (keičiamų) aparatų demontavimas. 2. Naujų saugiklių-kirtiklių blokų ir tripolių automatinų jungiklių montavimas. 3. Kabelių (laidų) prijungimas prie aparatų. 4. Varžų matavimas. 5. Įvadinių paskirstymo skydų paruošimas įjungimui.		vnt.	1	1461.18 €	1461.18 €	1768.03 €
Karštojo vandentiekio sistemos vamzdynų ir įrenginių keitimas							
Magistralinių karštojo vandentiekio sistemos vamzdynų keitimas pastatuose iki 5 aukštų.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų karštojo vandentiekio magistralinių vamzdynų demontavimas. 2. Naujų vamzdynų montavimas. 3. Sumontuotų vamzdynų izoliavimas. 4. Uždaromosios armatūros montavimas. 5. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 6. Vamzdynų praplovimas, dezinfekcija, hidraulinis bandymas	Įranga, medžiagos ir darbai turi atitikti STR ir įrangos gamintojo keliamus reikalavimus, gamintojų normatyvus, atitinkamas taisykles ir instrukcijas. Darbams naudojamos medžiagos ir technologijos parenkamos techninio darbo projekto rengimo metu.	m	162.32	46.98 €	7625.79 €	9227.21 €

Karštojo vandentiekio sistemos tiekiamųjų stovų keitimas sanitariniame mazge pastatuose iki 5 aukštų (m stovo).	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų karštojo vandentiekio stovų demontavimas. 2. Naujų karštojo vandentiekio stovų ir atšakų į butus (iki skaitiklių) montavimas, įskaitant stovų ir atšakų atjungiamosius bei stovų vandens išleidimo čiaupus. 3. Sumontuotų vamzdinių izoliavimas. 4. Stovų prijungimas prie esamų karšto vandens tinklų butuose. 5. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 6. Vamzdinių praplovimas, dezinfekcija, hidraulinis bandymas	Įranga, medžiagos ir darbai turi atitikti STR ir įrangos gamintojo keliamus reikalavimus, gamintojų normatyvus, atitinkamas taisykles ir instrukcijas. Darbams naudojamos medžiagos ir technologijos parenkamos techninio darbo projekto rengimo metu.	m	168	78.76 €	13231.68 €	16010.33 €
Karšto vandens termobalansinių srauto reguliavimo ventilių įrengimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Vamzdžių pjaustymas, galų paruošimas. 2. Balansavimo - reguliavimo ventilių įrengimas. 3. Izoliavimas.	Įranga, medžiagos ir darbai turi atitikti STR ir įrangos gamintojo keliamus reikalavimus, gamintojų normatyvus, atitinkamas taisykles ir instrukcijas. Darbams naudojamos medžiagos ir technologijos parenkamos techninio darbo projekto rengimo metu.	vnt	5	241.38 €	1206.9 €	1460.35 €
Šildymo ir karštojo vandens apskaitos modernizavimas							
Šildymo daliklinės apskaitos sistemos iki 100 šilumos daliklių su nuotoliniu duomenų nuskaitymu įrengimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Šilumos daliklių montavimas. 2. Nuotolinio duomenų nuskaitymo, kaupimo ir perdavimo prietaisų ir įrenginių montavimas. 3. Nuotolinio duomenų nuskaitymo apskaitos sistemos derinimas ir adresų įregistravimas.	Įranga, medžiagos ir darbai turi atitikti STR ir įrangos gamintojo keliamus reikalavimus, gamintojų normatyvus, atitinkamas taisykles ir instrukcijas. Darbams naudojamos medžiagos ir technologijos parenkamos techninio darbo projekto rengimo metu.	šilumos daliklis	92	148.68 €	13678.56 €	16551.06 €
Šildymo sistemos remontas							

Šilumos punktų modernizavimas, keičiant esamus įrenginius į 2 kontūrų modulinius įrenginius, kai skirtųjų įrenginių galia iki 300kW.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų šilumos punktų demontavimas. 2. Naujų šilumos mazgų su karšto vandens ruošimu montavimas. 3. Prijungimas prie vandens tiekimo, šildymo sistemos, šilumos tinklų ir karšto, ir šalto vandens sistemų. 4. Padengimas antikorozine danga ir izoliavimas folija padengtais kevalais. 5. Hidraulinis bandymas.	Įranga, medžiagos ir darbai turi atitikti STR ir įrangos gamintojo keliamus reikalavimus, gamintojų normatyvus, atitinkamas taisykles ir instrukcijas. Darbams naudojamos medžiagos ir technologijos parenkamos techninio darbo projekto rengimo metu.	kW	259	71.22 €	18445.98 €	22319.64 €
Šildymo radiatorių pakeitimas naujais šildymo radiatoriais.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Radiatorių atjungimas, atsukant ilgasriegius. 2. Esamų radiatorių nuėmimas, išnešimas ir pakrovimas į transporto priemonės arba sudėjimas į paketus. 3. Radiatorių laikiklių tvirtinimas. 4. Naujų radiatorių pakabinimas ant laikiklių. 5. Radiatorių prijungimas prie vamzdyno.	Įranga, medžiagos ir darbai turi atitikti STR ir įrangos gamintojo keliamus reikalavimus, gamintojų normatyvus, atitinkamas taisykles ir instrukcijas. Darbams naudojamos medžiagos ir technologijos parenkamos techninio darbo projekto rengimo metu.	kW	114	137.79 €	15708.06 €	19006.75 €
Termostatinų radiatorių rankinio valdymo - reguliavimo vožtuvų montavimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Vamzdžių paruošimas. 2. Termostatinų vožtuvų montavimas.	Įranga, medžiagos ir darbai turi atitikti STR ir įrangos gamintojo keliamus reikalavimus, gamintojų normatyvus, atitinkamas taisykles ir instrukcijas. Darbams naudojamos medžiagos ir technologijos parenkamos techninio darbo projekto rengimo metu.	vnt.	114	60.11 €	6852.54 €	8291.57 €

[illegible]

Naturalios ventiliacijos sistemos atnaujinimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Vėdinimo kanalų valymas, sandarinimas. 2. Vėdinimo grotelių keitimas. 3. Vėdinimo kanalų dalies virš stogo remontas. 4. Vėdinimo kanalų biocheminis apdorojimas.	Įranga, medžiagos ir darbai turi atitikti STR ir įrangos gamintojo keliamus reikalavimus, gamintojų normatyvus, atitinkamas taisykles ir instrukcijas. Darbams naudojamos medžiagos ir technologijos parenkamos techninio darbo projekto rengimo metu.	butas	40	146.3 €	5852 €	7080.92 €	
Stoginių deflektorių iki 250mm skersmens įrengimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Angos stoge gręžimas. 2. Stovo įstatymas į angą ir pritvirtinimas. 3. Deflektoriaus montavimas ant stogo. 4. Deflektoriaus jungties su stogu aptaisymas ritinine danga. 5. Ventiliacijos sistemos prijungimas prie stovo.	Įranga, medžiagos ir darbai turi atitikti STR ir įrangos gamintojo keliamus reikalavimus, gamintojų normatyvus, atitinkamas taisykles ir instrukcijas. Darbams naudojamos medžiagos ir technologijos parenkamos techninio darbo projekto rengimo metu.	vnt.	50	229.58 €	11479 €	13889.59 €	
							Iš viso:	980592.58 €
[[iplans:view: kitos valstybes remiamos priemones]]								
Buitinių nuotekų sistemos atnaujinimas ar keitimas								

Šaltojo vandentiekio sistemos stovų keitimas, pastatuose iki 5 aukštų.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų vamzdynų demontavimas. 2. Naujų stovų ir atšakų į butus, įskaitant stovų ir atšakų atjungiamuosius bei stovų vandens išleidimo čiaupus, montavimas ir prijungimas prie esamo tinklo butuose. 3. Sumontuotų vamzdynų izoliavimas. 4. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 5. Vamzdynų praplovimas, dezinfekcija, hidraulinis bandymas.	Įranga, medžiagos ir darbai turi atitikti STR ir įrangos gamintojo keliamus reikalavimus, gamintojų normatyvus, atitinkamas taisykles ir instrukcijas. Darbams naudojamos medžiagos ir technologijos parenkamos techninio darbo projekto rengimo metu.	m	264	58.15 €	15351.6 €	18575.44 €
Šaltojo vandentiekio magistralinių ir gaisro gesinimo sistemų vamzdynų keitimas, pastatuose iki 5 aukštų.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų vamzdynų demontavimas. 2. Naujų vamzdynų montavimas. 3. Uždaromosios armatūros montavimas. 4. Sumontuotų vamzdynų izoliavimas. 5. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 6. Vamzdynų praplovimas, dezinfekcija, hidraulinis bandymas.		m	165	40.5 €	6682.5 €	8085.83 €
Kiti bendrieji statybos darbai							
Bendrojo naudojimo laiptinių laiptų turėklų paprastasis remontas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Nešvarumų nuo paviršiaus nuvalymas. 2. Atstojusių dažų nuvalymas. 3. Surūdijusių vietų nuvalymas ir padengimas rūdžių rišikliu. 4. Nuvalytų vietų gruntavimas. 5. Paviršių dažymas. 6. Netinkamų porankių keitimas naujais.	Įranga, medžiagos ir darbai turi atitikti STR ir įrangos gamintojo keliamus reikalavimus, gamintojų normatyvus, atitinkamas taisykles ir instrukcijas. Darbams naudojamos medžiagos ir technologijos parenkamos techninio darbo projekto rengimo metu.	m²	54	17.51 €	945.54 €	1144.1 €

Bendrojo naudojimo laiptinių sienų paprastas remontas su paviršiaus dažymu.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Senų dažų pašalinimas. 2. Paviršių gruntavimas. 3. Paviršių glaistymas. 4. Paviršių dažymas.	Įranga, medžiagos ir darbai turi atitikti STR ir įrangos gamintojo keliamus reikalavimus, gamintojų normatyvus, atitinkamas taisykles ir instrukcijas. Darbams naudojamos medžiagos ir technologijos parenkamos techninio darbo projekto rengimo metu.	m²	4432.2	20.44 €	90594.17 €	109618.95 €
Iš viso:							169711.22 €

Numatomų įgyvendinti namo atnaujinimo priemonių suminio energinio naudingumo nustatymas

Projekto rodikliai							
Rodikliai	Pastato energinio naudingumo klasė	Inicijuojamos šiluminės sąnaudos patalpų šildymui ir karštam vandeniui ruošti		Inicijuojamos šiluminės sąnaudos patalpų šildymui ruošti	Inicijuojamos šiluminės sąnaudos patalpų karštam vandeniui ruošti	Skaičiuojamas šiluminės energijos sąnaudų sumažėjimas palyginti su esamos padėties duomenimis	Išmetamo sesd c02 kiekio sumažėjimas
	Naudingumo klasė	kwh per metus	kwh m2 per metus	kwh m2 per metus	kwh m2 per metus	Procentais	Tonų per metus
Esami rodikliai	F	573714.43	267.07	209.69	57.38		
Paketo rodikliai	B	218491.39	101.71	44.33	57.38	62	82.77

Projekto parengimo ir įgyvendinimo suvestinė kaina

Išlaidų pavadinimas	Preliminari kaina, EUR	Santykinė kaina Eur/m2	Pastabos
Statybos darbai iš viso	1150303.8 €	830.86 €	
Iš jų:			
Statybos darbai tenkantys energijos efektyvumą didinančioms priemonėms	980592.58 €	708.28 €	
Projekto parengimas, įskaitant ekspertizę	149539.49 €		
Statybos techninė priežiūra	23006.08 €		
Projekto administravimas	8543.56 €		
Iš viso:	1331392.93 €	961.66 €	
Rezervas	230060.76 €		

Investicinio ekonominio naudingumo įvertinimas

Rodikliai	Mato vnt.	Rodiklio reikšmė	Pastabos
Investicijų paprastojo atsipirkimo laikas			
Pagal suvestinę kainą	Metais	54	
Atėmus valstybės paramą	Metais	34	
Energiją taupančių priemonių atsipirkimo laikas			
Pagal suminę kainą	Metais	45	
Atėmus valstybės paramą	Metais	31	

Projekto finansavimo planas

Lėšų šaltiniai	Planuojamos lėšos		Pastabos
	Suma, EUR	Procentinė dalis nuo visos sumos	
Planuojami lėšų šaltiniai projekto parengimo ir įgyvendinimo laikotarpiu			
Butų ir kitų patalpų savininkų nuosavos lėšos	0	0	
Kreditas ar kitos skolintos finansuotojo lėšos	1150303.8	86.4	
Valstybės paramos lėšos, kurios skiriamos apmokant projekto parengimo, administravimo ir techninės priežiūros išlaidas	181089.13	13.6	
Kitos ES paramos savivaldybės ar kitos lėšos	0	0	
Iš viso:	1331392.93	100	
Valstybės paramos lėšos, kurios bus skiriamos kompensuojant išlaidas įgyvendinus projektą			
Projekto parengimo išlaidų kompensavimas	149539.49		
Statybos techninės priežiūros išlaidų kompensavimas	23006.08		
Projekto įgyvendinimo administravimo išlaidų kompensavimas	8543.56		
Valstybės parama energinį efektyvumą didinančioms priemonėms, Eur iš jos:	329148.12		
Kompensuojant 30 procentų investicijų, tenkančių energinį efektyvumą didinančioms priemonėms	294177.77		
Kompensuojant 20 procentų investicijų, tenkančių papildomoms valstybės finansuojamoms priemonėms	34970.35		

Preliminarus investicijų pasiskirstymas namo, butų ir kitų patalpų savininkams

Butų ir kitų patalpų numeris ar kitas identifikavimo požymis	Patalpų paskirtis	Patalpų bendras plotas, m2	Investicijų suma EUR				Valstybės parama energinį efektyvumą didinančioms priemonėms EUR	Investicijų suma atėmus valstybės paramą, Eur	Preliminarus mėn. įmokos dydis EUR m2	Preliminarus mėn. įmokos dydis išskaičiuavus numatomą rezervą EUR m2	Didžiausia leistina mėnesio įmoka EUR	Pastabos
			Energinį efektyvumą didinančioms priemonėms		Kitoms priemonėms	Iš viso:						
			Bendros investicijos, Eur	Individualios investicijos, Eur								
Gyvenamosios paskirties patalpos												
4400-5566-9086:9710	Gyvenamoji (butų)	15.72	10961.37	951.35 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 951.35	1926.9	13839.62	3970.89	9868.73	2.62	3.14	4.85	
Buto/patalpos numeris: 1A 3993-0001-5027:0014	Gyvenamoji (butų)	52.17	36377.52	0	6395.06	42772.58	12231.02	30541.56	2.44	2.93	4.85	
Buto/patalpos numeris: 2A 3993-0001-5027:0015	Gyvenamoji (butų)	21.19	14775.54	0	2597.43	17372.97	4967.9	12405.07	2.44	2.93	4.85	
Buto/patalpos numeris: 3A 3993-0001-5016:0001	Gyvenamoji (butų)	31.16	21727.5	1902.67 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 1902.67	3819.52	27449.69	7876.12	19573.57	2.62	3.14	4.85	

Buto/patalpos numeris: 6 3993-0001- 5027:0010	Gyvenamoji (butų)	34.63	24147.09	1902.67 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 1902.67	4244.99	30294.75	8689.65	21605.1	2.6	3.12	4.85	
Buto/patalpos numeris: 9 3993-0001- 5027:0013	Gyvenamoji (butų)	17.29	12056.11	0	2119.35	14175.46	4053.56	10121.9	2.44	2.93	4.85	
Buto/patalpos numeris: 10 3993-0001- 5027:0040	Gyvenamoji (butų)	65.11	45400.43	0	7981.18	53381.61	15264.74	38116.87	2.44	2.93	4.85	
Buto/patalpos numeris: 15 3993-0001- 5027:0001	Gyvenamoji (butų)	35.4	24684	0	4339.35	29023.35	8299.37	20723.98	2.44	2.93	4.85	
Buto/patalpos numeris: 16 3993-0001- 5027:0002	Gyvenamoji (butų)	36.08	25158.16	1902.67 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 1902.67	4422.67	31483.5	9029.59	22453.91	2.59	3.11	4.85	
Buto/patalpos numeris: 17 3993-0001- 5027:0017	Gyvenamoji (butų)	37.24	25967.01	1902.67 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 1902.67	4564.89	32434.57	9301.55	23133.02	2.59	3.11	4.85	
Buto/patalpos numeris: 18 3993-0001- 5027:0011	Gyvenamoji (butų)	34.33	23937.9	0	4208.16	28146.06	8048.51	20097.55	2.44	2.93	4.85	

Buto/patalpos numeris: 19 3993-0001- 5027:0003	Gyvenamoji (butų)	29.81	20786.16	0	3654.05	24440.21	6988.82	17451.39	2.44	2.93	4.85	
Buto/patalpos numeris: 21 3993-0001- 5016:0034	Gyvenamoji (butų)	34.27	23896.06	0	4200.86	28096.92	8034.44	20062.48	2.44	2.93	4.85	
Buto/patalpos numeris: 22 3993-0001- 5027:0039	Gyvenamoji (butų)	36.74	25618.37	1902.67 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 1902.67	4503.63	32024.67	9184.33	22840.34	2.59	3.11	4.85	
Buto/patalpos numeris: 23 3993-0001- 5027:0004	Gyvenamoji (butų)	35.64	24851.35	0	4368.71	29220.06	8355.64	20864.42	2.44	2.93	4.85	
Buto/patalpos numeris: 24A 4400-0857- 9280:5218	Gyvenamoji (butų)	21.63	15082.34	951.35 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 951.35	2651.4	18685.09	5356.46	13328.63	2.57	3.08	4.85	
Buto/patalpos numeris: 24B 4400-0858- 0558:5224	Gyvenamoji (butų)	35.53	24774.65	0	4355.3	29129.95	8329.85	20800.1	2.44	2.93	4.85	
Buto/patalpos numeris: 25 3993-0001- 5027:0005	Gyvenamoji (butų)	18.8	13109.02	0	2304.51	15413.53	4407.58	11005.95	2.44	2.93	4.85	
Buto/patalpos numeris: 26 3993-0001- 5027:0016	Gyvenamoji (butų)	63.49	44270.82	0	7782.62	52053.44	14884.94	37168.5	2.44	2.93	4.85	

Buto/patalpos numeris: 28 3993-0001- 5027:0038	Gyvenamoji (butų)	15	10459.32	0	1838.65	12297.97	3516.68	8781.29	2.44	2.93	4.85	
Buto/patalpos numeris: 29 3993-0001- 5016:0014	Gyvenamoji (butų)	30.79	21469.5	0	3774.21	25243.71	7218.58	18025.13	2.44	2.93	4.85	
Buto/patalpos numeris: 30 3993-0001- 5027:0006	Gyvenamoji (butų)	35.06	24446.92	951.35 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 951.35	4297.6	29695.87	8505.06	21190.81	2.52	3.02	4.85	
Buto/patalpos numeris: 31 3993-0001- 5016:0016	Gyvenamoji (butų)	35.48	24739.78	0	4349.19	29088.97	8318.12	20770.85	2.44	2.93	4.85	
Buto/patalpos numeris: 32 3993-0001- 5027:0019	Gyvenamoji (butų)	34.47	24035.52	951.35 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 951.35	4225.3	29212.17	8366.74	20845.43	2.52	3.02	4.85	
Buto/patalpos numeris: 33 3993-0001- 5027:0012	Gyvenamoji (butų)	34.62	24140.12	0	4243.63	28383.75	8116.5	20267.25	2.44	2.93	4.85	
Buto/patalpos numeris: 34 3993-0001- 5027:0018	Gyvenamoji (butų)	47.38	33037.51	0	5807.86	38845.37	11108.03	27737.34	2.44	2.93	4.85	

Buto/patalpos numeris: 36 3993-0001- 5016:0019	Gyvenamoji (butų)	15.4	10738.24	951.35 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 951.35	1887.7	13577.29	3895.87	9681.42	2.62	3.14	4.85	
Buto/patalpos numeris: 37 3993-0001- 5016:0020	Gyvenamoji (butų)	14.58	10166.46	951.35 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 951.35	1787.23	12905.04	3703.62	9201.42	2.63	3.16	4.85	
Buto/patalpos numeris: 38 3993-0001- 5027:0007	Gyvenamoji (butų)	33.67	23477.69	0	4127.21	27604.9	7893.78	19711.12	2.44	2.93	4.85	
Buto/patalpos numeris: 39 3993-0001- 5016:0022	Gyvenamoji (butų)	34.12	23791.47	0	4182.36	27973.83	7999.28	19974.55	2.44	2.93	4.85	
Buto/patalpos numeris: 40 3993-0001- 5027:0020	Gyvenamoji (butų)	34.26	23889.09	0	4199.5	28088.59	8032.1	20056.49	2.44	2.93	4.85	
Buto/patalpos numeris: 41 3993-0001- 5016:0024	Gyvenamoji (butų)	36.28	25297.61	0	4447.11	29744.72	8505.68	21239.04	2.44	2.93	4.85	
Buto/patalpos numeris: 42A 3993-0001- 5027:0008	Gyvenamoji (butų)	16.08	11212.39	0	1971.03	13183.42	3769.88	9413.54	2.44	2.93	4.85	
Buto/patalpos numeris: 42B 3993-0001- 5027:0009	Gyvenamoji (butų)	15.98	11142.66	0	1958.81	13101.47	3746.44	9355.03	2.44	2.93	4.85	

Buto/patalpos numeris: 43 3993-0001- 5016:0027	Gyvenamoji (butų)	17.84	12439.62	0	2186.73	14626.35	4182.51	10443.84	2.44	2.93	4.85	
Buto/patalpos numeris: 44 3993-0001- 5016:0035	Gyvenamoji (butų)	20.55	14329.27	0	2519.02	16848.29	4817.85	12030.44	2.44	2.93	4.85	
Buto/patalpos numeris: 45 3993-0001- 5016:0028	Gyvenamoji (butų)	34.41	23993.68	0	4218	28211.68	8067.27	20144.41	2.44	2.93	4.85	
Buto/patalpos numeris: 46 3993-0001- 5016:0029	Gyvenamoji (butų)	35.88	25018.7	0	4398.24	29416.94	8411.9	21005.04	2.44	2.93	4.85	
Buto/patalpos numeris: 47 3993-0001- 5016:0030	Gyvenamoji (butų)	36.07	25151.18	0	4421.49	29572.67	8456.45	21116.22	2.44	2.93	4.85	
Negyvenamosios paskirties patalpos												
3993-0001- 5027:0021	Prekybos	18.75	13074.15	0	2298.4	15372.55	4395.85	10976.7	2.44	2.93	4.85	
3993-0001- 5027:0041	Kita	131.57	91742.2	0	16128	107870.2	30845.99	77024.21	2.44	2.93	4.85	
Iš viso:		1384.47	965374.5	15221.45	169707.85	1150303.8	329149.14	821154.64	101.67	122.05		