

## Siūlomos pastato atnaujinimo priemonės, 2 Variantas

Trumpas darbų aprašas	Techninė specifikacija darbams ir gaminiams	Papildomas darbų aprašymas	Mato vnt.	Darbų kiekis	Įkainis	Kaina, be PVM	Kaina, su PVM
<b>Energinį efektyvumą didinančios priemonės</b>							
<b>Įėjimo laiptų remontas ir pritaikymas neigaliųjų poreikiams (panduso įrengimas)</b>							
Pandusų su turėklais įrengimas (m <sup>2</sup> horizontalios projekcijos ploto).	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (išskaitant, bet neapsiribojant): 1. Aikštelės paruošimas. 2. Pagrindo įrengimas. 3. Panduso konstrukcijos įrengimas. 4.Turėklų sumontavimas.		m <sup>2</sup>	36.99	187.36 €	6930.45 €	8385.84 €
<b>Nuogrindos sutvarkymas</b>							
Nuogrindos sutvarkymas ( 0,5m pločio)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (išskaitant, bet neapsiribojant): 1. Nuogrindos dangų ir pagrindų išardymas. 2. Nuolydžio suformavimas. 3. Nuogrindos įrengimas su pagrindo paruošimu.		m	145.52	20.29 €	2952.6 €	3572.65 €

Pastatų cokolių įgiliojamosios į gruntą dalies šiltinimas iš išorės termoizoliaciniems plokštėmis ir padengimas drenažine membrana. Termoizoliacinis sluoksnis - ekstrudinis putų polistirenas. Termoizoliacių sluoksnų šilumos perdavimo koeficientas – U < 0,36 W/(m <sup>2</sup> ·K)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Nuogrindos pašalinimas; 2. Grunto atkasimas ir užkasimas; 3. Paviršiaus paruošimas; 4. Hidroizoliacijos įrengimas; 5. Termoizoliacino sluoksnio padengimas drenažine membrana; 6. Termoizoliacių plokštų tvirtinimas, klijuojant ir papildomai tvirtinant smeigėmis; 7. Nuogrindos įrengimas su pagrindo paruošimu.	Numatoma pamatus padengti hidroizoliacija iki pamatu pado apačios, cokolio šilumos izoliacija įgiliojama į gruntą ne mažiau kaip 1,2 m. Apšiltinus cokoli, numatoma jis padengti mechaniniams pažeidimams atspariomis medžiagomis. Izoliavus pamatus būtina tinkamai atstatyti nuogrindą aplink visą pastatą. Cokolio šiltinimo darbams turi būti naudojama išorinė termoizoliacinių sistema (statybvetėje vertikalių atitvarų, taip pat horizontalių ar pasvirusių nuo kritulių apsaugotų atitvarų išorėje įrengiama sienų apšiltinimo ir apdailos sistema), kurią turi sudaryti kaip vieno gamintojo statybos produktas į rinką pateiktas statybos produkto rinkinys (komplektas), turintis Europos techninį įvertinimą ir paženklinatas CE ženklu, arba (netaikoma išorinėms tinkuojamoms sudėtinėms termoizoliacioms sistemoms) šis rinkinys (komplektas) turintis nacionalinį techninį įvertinimą, arba (netaikoma išorinėms tinkuojamoms sudėtinėms termoizoliacioms sistemoms) minėtos sistemos turi būti suprojektuotos naudojant atskirus nustatyta tvarka CE ženklu ženklinamus, U < 0,22 (W/m <sup>2</sup> K)	m <sup>2</sup>	174.62	110.46 €	19288.53 €	23339.12 €
Pastatų cokolių šiltinimas iš išorės iki nuogrindos termoizoliaciniems plokštėmis, tinkuojant armuotu tinku ir aptaisant apdailos plytelėmis. Termoizoliacinis sluoksnis - ekstrudinis putų polistirenas. Termoizoliacių sluoksnų šilumos perdavimo koeficientas- U < 0,36 W/(m <sup>2</sup> ·K)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Paviršiaus paruošimas; 2. Hidroizoliacijos įrengimas; 3. Termoizoliacių plokštų tvirtinimas, klijuojant ir papildomai tvirtinant smeigėmis; 4. Išlyginamojo sluoksnio įrengimas, tvirtinant tinklelių; 5. Langų angokraščių aptaisymas apdailos plytelėmis; 6.. Paviršiaus aptaisymas apdailos plytelėmis.	Cokolio antžeminė dalis papildomai armuojami smūgiams atspariu sluoksniu. Cokolio šiltinimo darbams turi būti naudojama išorinė termoizoliacinių sistema (statybvetėje vertikalių atitvarų, taip pat horizontalių ar pasvirusių nuo kritulių apsaugotų atitvarų išorėje įrengiama sienų apšiltinimo ir apdailos sistema), kurią turi sudaryti kaip vieno gamintojo statybos produktas į rinką pateiktas statybos produkto rinkinys (komplektas), turintis Europos techninį įvertinimą ir paženklinatas CE ženklu, arba (netaikoma išorinėms tinkuojamoms sudėtinėms termoizoliacioms sistemoms) šis rinkinys (komplektas) turintis nacionalinį techninį įvertinimą, arba (netaikoma išorinėms tinkuojamoms sudėtinėms termoizoliacioms sistemoms) minėtos sistemos turi būti suprojektuotos naudojant atskirus nustatyta tvarka CE ženklu ženklinamus. Apdaila parenkama TDP rengimo metu. U < 0,22 (W/m <sup>2</sup> K)	m <sup>2</sup>	193.31	176.1 €	34041.89 €	41190.69 €

#### Sienų šiltinimas

Pastatų sienų šiltinimas iš išorės termoizoliaciniems plokštėmis, įrengiant vėdinamą fasadą ir aptaisant apdailos plokštėmis. Termoizoliacinis sluoksnis-mineralinė vata. Termoizoliaciinių sluoksninių šilumos perdavimo koeficientas – $0,18 > U \geq 0,12$ W/(m <sup>2</sup> ·K)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Pastolių sumontavimas ir išmontavimas; 2. Sienų paviršiaus paruošimas; perforuoto cokolinio profilio įrengimas; 3. Lauko palangių ir stogelių skardinimas; 4. Gaisrinių kopėčių demontavimas ir naujų įrengimas po apšiltinimo; 5. Parapetų skardos nuėmimas ir naujas apskardinimas po apšiltinimo; 6. Metalinių profilių karkaso sistemos įrengimas; 7. Sienų šiltinimas, pritvirtinant termoizoliacines plokštės; 8. Vėjo izoliacijos įrengimas; 9. Apdailinių plokščių tvirtinimas; 10. Kampų ir angokraščių sutvarkymas.	Įrengiamas vėdinamas pastato fasadas, apdaila numatoma techninio darbo projekto rengimo metu. Išorinių sienų šiltinimo darbams turi būti naudojama išorinė termoizoliacinė sistema (statybvietaje vertikalių atitvarų, taip pat horizontalių ar pasvirusių nuo kritulių apsaugotų atitvarų išorėje įrengiama sienų apšiltinimo ir apdailos sistema), kurią turi sudaryti kaip vieno gamintojo statybos produktas iš rinkų pateiktas statybos produktų rinkinys (komplektas), turintis Europos techninį įvertinimą ir paženklinatas CE ženklu, arba (netaikoma išorinėms tinkuojamoms sudėtinėms termoizoliaciniems sistemoms) šis rinkinys (komplektas) turintis nacionalinį techninį įvertinimą, arba (netaikoma išorinėms tinkuojamoms sudėtinėms termoizoliaciniems sistemoms) minėtos sistemos turi būti suprojektuotas naudojant atskirus nustatyta tvarka CE ženklu ženklinamus arba (netaikoma išorinėms tinkuojamoms sudėtinėms termoizoliaciniems sistemoms) minėtos sistemos turi būti suprojektuotos naudojant atskirus nustatyta tvarka CE ženklu ženklinamus ir (ar) kitus statybos produktus. Šiltinamos pirmojo aukšto balkonų grindys iš lauko pusės. Pirmo aukšto fasadas papildomai armuojami smūgiams atspariu sluoksniu. U < 0,18 (W/m <sup>2</sup> K)	m <sup>2</sup>	1523.4	176.22 €	268453.55 €	324828.8 €
---	---	--	----------------	--------	----------	-------------	------------

#### Rūsio lubų šiltinimas

Rūsio lubų šiltinimas termoizoliaciniems plokštėmis, padengtomis gruntu. Termoizoliacinis sluoksnis - mineralinė vata. Termoizoliaciinių sluoksninių šilumos perdavimo koeficientas – $U \geq 0,36$ W/(m <sup>2</sup> ·K)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Lubų paviršiaus paruošimas; 2. Termoizoliacijos plokščių klijavimas; 3. Dažymas.		m <sup>2</sup>	305.61	28.91 €	8835.19 €	10690.58 €
---	--	--	----------------	--------	---------	-----------	------------

#### Stogų atnaujinimas

Perdangų nešiltintoje pastogėje šiltinimas termoizoliaciniems plokštėmis, įrengiant praėjimo takus.  Termoizoliacinis sluoksnis – mineralinė vata. Termoizoliaciinių sluoksninių šilumos perdavimo koeficientas – 0,19 > U≥0,10 W/(m <sup>2</sup> ·K)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Perdangos paviršiaus paruošimas; 2. Garo izoliacijos paklojimas; 3. Šiltinamosios izoliacijos paklojimas; 4. Vėjo izoliacinių plokščių paklojimas; 5. Praėjimo takų įrengimas; 6. Liuko sutvarkymas; 7. Ventiliacijos sutvarkymas.	Įranga, medžiagos ir darbai turi atitikti STR ir įrangos gamintojo keliamus reikalavimus, gamintojų normatyvus, atitinkamas taisykles ir instrukcijas. U ≤ 0,15 (W/m <sup>2</sup> K)	m <sup>2</sup>	425	38.34 €	16294.5 €	19716.35 €
Šlaitinių stogų dangos keitimasis, esamą dangą keičiant laikštinių medžiagų dangą	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamos stogo dangos ir grebėstų nuardymas, įskaitant atliekų sutvarkymą; 2. Pažeistų medinių konstrukcijų bei naujai dangai reikalingų konstrukcijų gamyba ir montavimas (mūrlotai, gegnės, stygos, statramsčiai, grebėstai, karnizai ir kita); 3. Vėjo izoliacijos įrengimas; 4. Stoglangių įrengimas; 5. Naujos stogo dangos įrengimas, aptaisant kraigus, karnizus, prieglaudas; 6. Vėjalenčių, aptvėrimų, stogo kopėčių ir kt. įrengimas; 7. Lietaus nuvedimo sistemos įrengimas; 8. Žaibolaidžių įrengimas; 9. Antenui ir kitų ant stogo sumontuotų įrenginių nuėmimas ir atstatymas.	Įranga, medžiagos ir darbai turi atitikti STR ir įrangos gamintojo keliamus reikalavimus, gamintojų normatyvus, atitinkamas taisykles ir instrukcijas.	m <sup>2</sup>	356	123.2 €	43859.2 €	53069.63 €

Šlaitinių stogų šiltinimas termoizoliaciniems plokštėmis, esamą dangą keičiant ląkštinių medžiagų danga. Termoizoliacinis sluoksnis – mineralinė vata. Termoizoliaciinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas – $0,15 > U \geq 0,10$ W/(m <sup>2</sup> ·K)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamos stogo dangos ir grebėstų nuardymas, įskaitant atliekų sutvarkymą; 2. Pažeistų medinių konstrukcijų bei naujai dangai reikalingų konstrukcijų gamyba ir montavimas (mūrlotai, gegnés, stygos, statramsčiai, karnizai, grebėstai ir kita); 3. Stogų šiltinimas termoizoliaciniems plokštėmis; 4. Garo ir vėjo izoliacijų įrengimas; 5. Stoglangių įrengimas; 6. Naujos stogo dangos įrengimas, aptaisant kraigus, karnizus, prieglaudas; 7. Vėjalenčių, aptvėrimų, stogo kopėčių ir kt. įrengimas; 8. Lietaus nuvedimo sistemos įrengimas; 9. Žaibolaidžių įrengimas; 10. Antenų ir kitų ant stogo sumontuotų įrenginių nuėmimas ir atstatymas.	Įranga, medžiagos ir darbai turi atitikti STR ir įrangos gamintojo keliamus reikalavimus, gamintojų normatyvus, atitinkamas taisykles ir instrukcijas. $U \leq 0,15$ (W/m <sup>2</sup> K)	m <sup>2</sup>	198	121.76 €	24108.48 €	29171.26 €
--	--	---	----------------	-----	----------	------------	------------

#### Langų, durų keitimas, balkonų stiklinimas

Bendrojo naudojimo patalpų esamų langų keitimas plastikiniai langais. Lango plotas iki 0,5 m <sup>2</sup> . Plastikinių langų šilumos perdavimo koeficientas - $1,3 > U \geq 1,1$ W/(m <sup>2</sup> ·K)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Senų blokų išėmimas iš sienų, įskaitant atliekų sutvarkymą; 2. Naujų montuojamų blokų įstatymas, reguliavimas ir tvirtinimas; 3. Lauko palangių įrengimas; 4. Sandūrų tarp staktų ir sienų hermetizavimas; 5. Angokraščių apdaila.	Keičiami seni nesandarūs rūsio langai, $U \leq 1,3$ (W/m <sup>2</sup> K)	m <sup>2</sup>	9.01	438.57 €	3951.52 €	4781.34 €
---	--	--	----------------	------	----------	-----------	-----------

Esamų durų keitimas metalinėmis durimis. Durų plotas daugiau 2,0 m <sup>2</sup> . Metalinių durų šilumos perdavimo koeficientas – 1,7>U≥1,4 W/(m <sup>2</sup> ·K)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Senų blokų išémimas iš sienų, įskaitant atliekų sutvarkymą; 2. Naujų montuojamų blokų įstatymas, reguliavimas ir tvirtinimas; 3. Sandūrų tarp staktų ir sienų hermetizavimas; 4. Spynų ir durų pritraukiklių įrengimas; 5. Angokraščių apdaila.	Keičiamos įėjimų ir rūsių durys, U ≤ 1,4 (W/m2K)	m <sup>2</sup>	10.58	529.39 €	5600.95 €	6777.15 €
Esamų durų keitimas plastikinėmis durimis. Durų plotas daugiau 2,0 m <sup>2</sup> . Plastikinių durų šilumos perdavimo koeficientas – 1,6>U≥1,3 W/(m <sup>2</sup> ·K)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Senų blokų išémimas iš sienų, įskaitant atliekų sutvarkymą; 2. Naujų montuojamų blokų įstatymas, reguliavimas ir tvirtinimas; 3. Sandūrų tarp staktų ir sienų hermetizavimas; 4. Spynų ir durų pritraukiklių įrengimas; 5. Angokraščių apdaila.	Keičiamos tambūrų durys, U ≤ 1,4 (W/m2K)	m <sup>2</sup>	4.2	385.29 €	1618.22 €	1958.05 €
Esamų langų keitimas plastikiniais langais (su varstymo funkcija). Lango plotas daugiau 1,5 m <sup>2</sup> iki 3,0 m <sup>2</sup> . Plastikinių langų šilumos perdavimo koeficientas – 1,3>U≥1,1 W/(m <sup>2</sup> ·K)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Senų blokų išémimas iš sienų, įskaitant atliekų sutvarkymą; 2. Palangių išémimas; 3. Naujų montuojamų blokų įstatymas, reguliavimas ir tvirtinimas; 4. Vidaus ir lauko palangių įrengimas; 5. Sandūrų tarp staktų ir sienų hermetizavimas; 6. Angokraščių apdaila.	Senų butų ir kitų patalpų langų ir balkono durų keitimas plastikiniais langais (su varstymo funkcija). U ≤ 1,3 (W/m2K)	m <sup>2</sup>	3.3	341.84 €	1128.07 €	1364.96 €

Balkono stiklinimas, naudojant plastikinių profilių blokus	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Angokraščių paruošimas balkonų rėmu konstrukcijos įstatymui; 2. Balkono apdailinės tvorelės stiprinimas; 3. Balkono stiklinimo bloko įstatymas, reguliavimas, tvirtinimas; 4. Sandūrų tarp sienų ir rėmo hermetizavimas; 5. Palangės įrengimas ir tvirtinimas; 6. Angokraščių apdaila.	Stiklinama nuo apsauginės tvorelės iki perdangos, $1,1 < u < 1,3$ (W/m <sup>2</sup> K). Butui Nr. 2 balkonas stiklinamas pietiniame namo fasade, butams Nr. 3 ir 9 - šiauriniame namo fasade.	m <sup>2</sup>	17.76	216.86 €	3851.43 €	4660.23 €
<b>Šildymo ir karštojo vandens apskaitos modernizavimas</b>							
Šildymo daliklinės apskaitos sistemos iki 100 šilumos dalilių su nuotoliniu duomenų nuskaitymu Įrengimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Šilumos dalilių montavimas. 2. Nuotolinio duomenų nuskaitymo, kaupimo ir perdavimo prietaisų ir įrenginių montavimas. 3. Nuotolinio duomenų nuskaitymo apskaitos sistemos derinimas ir adresų įregistruavimas.	Įranga, medžiagos ir darbai turi atitikti STR ir įrangos gamintojo keliamus reikalavimus, gamintojų normatyvus, atitinkamas taisykles ir instrukcijas.	šilumos daliklis	62	148.68 €	9218.16 €	11153.97 €
<b>Šildymo sistemos remontas</b>							
Šilumos punktų modernizavimas, keičiant esamus Įrenginius i 2 kontūrų modulinius Įrenginius, kai skirtomujų Įrenginių galia iki 300kW.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų šilumos punktų demontavimas. 2. Naujų šilumos mazgų su karšto vandens ruošimu montavimas. 3. Prijungimas prie vandens tiekimo, šildymo sistemos, šilumos tinklų ir karšto, ir šalto vandens sistemų. 4. Padengimas antikorozine danga ir izoliavimas folija padengtais kevalais. 5. Hidraulinis bandymas.	Įranga, medžiagos ir darbai turi atitikti STR ir įrangos gamintojo keliamus reikalavimus, gamintojų normatyvus, atitinkamas taisykles ir instrukcijas. I mato vieneto kainą įskaičiuoti darbai (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Seno šilumos punkto demontavimas; 2. Naujo šilumos mazgo įrengimas; 3. Sistemos hidraulinis išbandymas; 4. Šilumos punkte esančių vamzdynų valymas; dažymas korozijai atspariais dažais ir izoliavimas. 5. Kiti būtini darbai. Montuojamas naujas, nepriklausomas, automatizuotas šilumos punktas su šilumokaičiu, taip pat, visa reikalinga įranga reguliuoti šildymo sistemos ir karšto vandens kontūrui, kartu su aukščiausio efektyvumo cirkuliaciniais siurbliais su dažnio keitikliu, išardomais šilumokaičiais, slėgio reguliatoriais.	kW	66	61.22 €	4040.52 €	4889.03 €

Automatinij balansavimo/srauto reguliacimo ventiliu ̄rengimas pastatuose iki 5 aukštū.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (išskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamos uždarymo ir reguliacimo armatūros demontavimas; 2. Naujo ventilio ir balansinių ventilių montavimas; 3. Šildymo sistemos stovų reguliacimas ir pridavimas eksploatacijai; 4. Sumontuotos įrangos izoliavimas.	Įranga, medžiagos ir darbai turi atitikti STR ir įrangos gamintojo keliamus reikalavimus, gamintojų normatyvus, atitinkamas taisykles ir instrukcijas. Darbams naudojamos medžiagos ir technologijos parenkamos techninio darbo projekto rengimo metu.	vnt.	21	285.47 €	5994.87 €	7253.79 €
Termostatinij radiatorių rankinio valdymo - reguliacimo vožtuvų montavimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (išskaitant, bet neapsiribojant): 1. Vamzdžių paruošimas. 2. Termostatinij vožtuvų montavimas.	Įranga, medžiagos ir darbai turi atitikti STR ir įrangos gamintojo keliamus reikalavimus, gamintojų normatyvus, atitinkamas taisykles ir instrukcijas. Darbams naudojamos medžiagos ir technologijos parenkamos techninio darbo projekto rengimo metu.	vnt.	62	60.11 €	3726.82 €	4509.45 €
Šildymo radiatorių pakeitimasis naujais šildymo radiatoriais.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (išskaitant, bet neapsiribojant): 1. Radiatorių atjungimas, atskant ilgasriegius. 2. Esamų radiatorių nuémimas, išnešimas ir pakrovimas į transporto priemones arba sudėjimas į paketus. 3. Radiatorių laikiklių tvirtinimas. 4. Naujų radiatorių pakabinimas ant laikiklių. 5. Radiatorių prijungimas prie vamzdyno.	Įranga, medžiagos ir darbai turi atitikti STR ir įrangos gamintojo keliamus reikalavimus, gamintojų normatyvus, atitinkamas taisykles ir instrukcijas. Darbams naudojamos medžiagos ir technologijos parenkamos techninio darbo projekto rengimo metu. Laiptinėse ̄rengti po 1 vnt. radiatorių.	kW	83.2	127.79 €	10632.13 €	12864.88 €
Magistralinių šildymo sistemos vamzdynų keitimas pastatuose iki 5 aukštū.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (išskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų vamzdynų demontavimas. 2. Naujų vamzdynų montavimas. 3. Vamzdynų dažymas korozijai atspariais dažais. 4. Vamzdynų izoliavimas. 5. Hidraulinis bandymas.	Įranga, medžiagos ir darbai turi atitikti STR ir įrangos gamintojo keliamus reikalavimus, gamintojų normatyvus, atitinkamas taisykles ir instrukcijas. Darbams naudojamos medžiagos ir technologijos parenkamos techninio darbo projekto rengimo metu.	m	299	29.29 €	8757.71 €	10596.83 €

Vienvamzdės šildymo sistemos stovų vamzdynų keitimas iš dvivamzdės sistemos stovų vamzdynus pastatuose iki 5 aukštų (m stovų).	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Stovų vamzdyno nuo magistralinių iki šildymo prietaisų demontavimas. 2. Naujų stovų ir prijungiamųjų vamzdynų montavimas. 3. Šildymo prietaisų prijungimas prie naujai sumontuotų stovų. 4. Naujų vamzdynų gruntavimas, dažymas. 5. Vamzdynų hidraulinis bandymas. 6. Rūsyje iki perdangos vamzdyno izoliavimas.	Įranga, medžiagos ir darbai turi atitikti STR ir įrangos gamintojo keliamus reikalavimus, gamintojų normatyvus, atitinkamas taisykles ir instrukcijas. Darbams naudojamos medžiagos ir technologijos parenkamos techninio darbo projekto rengimo metu.	m	365	28.02 €	10227.3 €	12375.03 €
<b>Ventiliacijos atnaujinimas (modernizavimas)</b>							
Naturalios ventiliacijos sistemos atnaujinimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Vėdinimo kanalų valymas, sandarinimas. 2. Vėdinimo grotelių keitimas. 3. Vėdinimo kanalų dalies virš stogo remontas. 4. Vėdinimo kanalų biocheminis apdorojimas.	Numatoma išvalyti natūralaus vėdinimo kanalus, esant poreikiui iškelti ventiliacijos kaminėlius aukščiau. Suremontuojami ir atstatomi fiziškai nusidėvėję ir apgriuvę kaminėliai. Vėdinimo kanalų išvadai turi būti: ne mažiau kaip 0,4 m virš stogo ar kito paviršiaus, taip pat ne mažiau kaip 0,3 m virš linijos, jungiančios aukščiausius pastato dalių, esančių ne toliau kaip 10 m. nuo išvado, taškus. Įranga, medžiagos ir darbai turi atitikti STR'ų keliamus reikalavimus	butas	12	126.3 €	1515.6 €	1833.88 €

## Numatomų įgyvendinti namo atnaujinimo priemonių suminio energinio naudingumo nustatymas

Projekto rodikliai							
Rodikliai	Pastato energinio naudingumo klasė	Inicijuojamos šiluminės sąnaudos patalpų šildymui ir karštam vandeniu ruoštis		Inicijuojamos šiluminės sąnaudos patalpų šildymui ruoštis	Inicijuojamos šiluminės sąnaudos patalpų karštam vandeniu ruoštis	Skaičiuojamas šiluminės energijos sąnaudų sumažėjimas palyginti su esamos padėties duomenimis	Išmetamo sesd c02 kieko sumažėjimas
	Naudingumo klasė	kwh per metus	kwh m2 per metus	kwh m2 per metus	kwh m2 per metus	Procentais	Tonų per metus
Esami rodikliai	F	311061.27	422.54	392.17	30.37		
Paketo rodikliai	B	84652.19	114.99	85.83	29.16	73	52.75

## Projekto parengimo ir įgyvendinimo suvestinė kaina

Išlaidų pavadinimas	Preliminari kaina, EUR	Santykinė kaina Eur/m2	Pastabos
Statybos darbai iš viso	598983.51 €	851.12 €	
	<b>Iš jų:</b>		
Statybos darbai tenkantys energijos efektyvumą didinančioms priemonėms	598983.51 €	851.12 €	
Projekto parengimas, įskaitant ekspertizę	77867.86 €		
Statybos techninė priežiūra	11979.67 €		
Projekto administravimas	4840 €		
	<b>Iš viso:</b>		
Rezervas	693671.04 €	985.66 €	
	119796.7 €		

## Investicinio ekonominio naudingumo įvertinimas

Rodikliai	Mato vnt.	Rodiklio reikšmė	Pastabos
Investicijų paprastojo atsipirkimo laikas			
Pagal suvestinę kainą	Metais	37	
Atėmus valstybės paramą	Metais	28	
Energiją taupančių priemonių atsipirkimo laikas			
Pagal suminę kainą	Metais	36	
Atėmus valstybės paramą	Metais	17	

## Projekto finansavimo planas

Lėšų šaltiniai	Planuojamos lėšos		Pastabos
	Suma, EUR	Procentinė dalis nuo visos sumos	
<b>Planuojami lėšų šaltiniai projekto parengimo ir įgyvendinimo laikotarpiu</b>			
Butų ir kitų patalpų savininkų nuosavos lėšos	0	0	
Kreditas ar kitos skolintos finansuotojo lėšos	598983.51	86.35	
Valstybės paramos lėšos, kurios skiriamos apmokant projekto parengimo, administravimo ir techninės priežiūros išlaidas	94687.53	13.65	
Kitos ES paramos savivaldybės ar kitos lėšos	0	0	
<b>Iš viso:</b>	<b>693671.04</b>		<b>100</b>
<b>Valstybės paramos lėšos, kurios bus skiriamos kompensuojant išlaidas įgyvendinimus projektą</b>			
Projekto parengimo išlaidų kompensavimas	77867.86		
Statybos techninės priežiūros išlaidų kompensavimas	11979.67		
Projekto įgyvendinimo administravimo išlaidų kompensavimas	4840		
Valstybės parama energinių efektyvumą didinančioms priemonėms, Eur iš jos:	192423.65		
Kompensuojant 30 procentų investicijų, tenkančių energinių efektyvumą didinančioms priemonėms	179695.05		
Kompensuojant 20 procentų investicijų, tenkančių papildomoms valstybės finansuojamoms priemonėms	12728.6		

## Preliminarus investicijų pasiskirstymas namo, butų ir kitų patalpų savininkams

Butų ir kitų patalpų numeris ar kitas identifikavimo požymis	Patalpų paskirtis	Patalpų bendras plotas, m <sup>2</sup>	Investicijų suma EUR				Valstybės parama energinių efektyvumą didinančioms priemonėms EUR	Investicijų suma atėmus valstybės paramą, Eur	Preliminarus mėn. įmokos dydis EUR m <sup>2</sup>	Preliminarus mėn. įmokos dydis išskaičiavus numatomą rezervą EUR m <sup>2</sup>	Didžiausia leistina mėnesio įmoka EUR	Pastabos						
			Energinį efektyvumą didinančioms priemonėms		Kitoms priemonėms	Iš viso:												
			Bendros investicijos, Eur	Individualios investicijos, Eur														
<b>Gyvenamosios paskirties patalpos</b>																		
Buto/patalpos numeris: 1 3999-1003-1013:0001	Gyvenamoji (butų)	52.77	44461.76	0	0	44461.76	14292.96	30168.8	2.38	2.86	7.07							
Buto/patalpos numeris: 2 3999-1003-1013:0002	Gyvenamoji (butų)	67.8	57125.4	2918.37 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 1364.96 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 1553.41	0	60043.77	19239.4	40804.37	2.51	3.01	7.07							
Buto/patalpos numeris: 3 3999-1003-1013:0003	Gyvenamoji (butų)	52.3	44065.76	1553.41 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 1553.41	0	45619.17	14631.68	30987.49	2.47	2.96	7.07							
Buto/patalpos numeris: 4 3999-1003-1013:0004	Gyvenamoji (butų)	72.09	60739.98	0	0	60739.98	19525.85	41214.13	2.38	2.86	7.07							

Buto/patalpos numeris: 5 3999-1003-1013:0005	Gyvenamoji (butų)	46.8	39431.69	0	0	39431.69	12675.96	26755.73	2.38	2.86	7.07	
Buto/patalpos numeris: 6 3999-1003-1013:0006	Gyvenamoji (butų)	58.48	49272.77	0	0	49272.77	15839.53	33433.24	2.38	2.86	7.07	
Buto/patalpos numeris: 7 3999-1003-1013:0007	Gyvenamoji (butų)	53.25	44866.19	0	0	44866.19	14422.97	30443.22	2.38	2.86	7.07	
Buto/patalpos numeris: 8 3999-1003-1013:0008	Gyvenamoji (butų)	68.98	58119.62	0	0	58119.62	18683.5	39436.12	2.38	2.86	7.07	
Buto/patalpos numeris: 9 3999-1003-1013:0009	Gyvenamoji (butų)	52.26	44032.06	1553.41 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 1553.41	0	45585.47	14620.84	30964.63	2.47	2.96	7.07	
Buto/patalpos numeris: 10 3999-1003-1013:0010	Gyvenamoji (butų)	68.79	57959.54	0	0	57959.54	18632.04	39327.5	2.38	2.86	7.07	
Buto/patalpos numeris: 11 3999-1003-1013:0011	Gyvenamoji (butų)	47.45	39979.36	0	0	39979.36	12852.02	27127.34	2.38	2.86	7.07	
Buto/patalpos numeris: 12 3999-1003-1013:0012	Gyvenamoji (butų)	62.79	52904.19	0	0	52904.19	17006.91	35897.28	2.38	2.86	7.07	
Iš viso:		703.76	592958.32	6025.19	0	598983.51	192423.66	406559.85	28.87	34.67		